



MAIRIE DE SAINTE-FOY-DE-PEYROLIÈRES

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Département de la Haute-Garonne

PARLONS-EN

Projet Habitat Inclusif

Avec la participation des Porteurs
du Projet de l'Association Itô



Vendredi 29 septembre 2023
à 20h30, La Halle
(salle des fêtes du village)



Comment vous informer



Il était une Foy

Juillet 2023 N°61 Le Journal de Sainte-Foy-de-Peyrolières



Bonjour à toutes et à tous,

Ce premier semestre 2023 a été jalonné de magnifiques événements organisés par les associations de notre commune. Nous avons retrouvé cette belle envie de se rassembler et de partager de vrais moments de détente.

Nous avons pu découvrir des nouveautés avec la course de canoës à savon, la journée des jeux gonflables, mais aussi des rencontres plus traditionnelles mais tout autant appréciées telles que les concours de pétanque, les spectacles de théâtre, les concerts de musique, le carnaval, la kermesse des écoles, le festival du livre, les vide-greniers...

Notons aussi les interventions et les partenariats entre les associations, le CCAS et les écoles sans oublier les liens avec l'EMHAD de l'Alberque.

Mais nous déplorons, et le mot est faible, les dégradations répétées, commises sur les différents bâtiments communaux (l'ancienne école, la ludothèque, la Halle, le complexe scolaire, le club stade) ainsi que sur un abribus. Le coût nécessaire à la réparation de ces dommages impacte le budget de notre collectivité au détriment de la réalisation de nouveaux projets.

Malgré tout nous restons optimistes. Je vous souhaite à toutes et à tous de bonnes vacances.

Votre Maire,
François Vives

Au revoir

Merci Docteur !

Le docteur Alain BENDOUN qui fait partie des personnalités incontournables de Sainte-Foy où il exerce depuis 37 ans, tourne une page et part vers d'autres horizons. Auparavant il a accepté de répondre à quelques questions.



Le docteur Alain BENDOUN entouré de la nouvelle équipe médicale.

Pourquoi vous êtes-vous installé à Sainte-Foy ?
Quand j'ai terminé mon internat en 1986, j'ai fait mon service militaire au SAMU d'Albi. Les gardes de 24h me permettaient d'effectuer des remplacements sur mes jours de repos. C'est ainsi que j'ai débuté à Sainte-Foy, en août 1986, en tant que remplaçant. Après deux ans de remplacements, je me suis installé aux côtés de Patrick VEYSSIERE. Cela fait donc 37 ans que j'exerce à Sainte-Foy en tant que médecin.

Que retenir-vous de ces débuts et des nombreuses années qui ont suivi ?
J'ai des souvenirs de mon aménagement sur le village, en location d'abord chez M. GALLIANO, puis chez M. MONTAUT. Des souvenirs marquants des premiers contacts et surtout des relations amicales et toujours plus nombreuses avec une patientèle adorable et fidèle.

Médecin de village ?
Le métier a complètement changé ! Non seulement avec les nouvelles pratiques médicales qui ont totalement révolutionné la façon d'exercer mais aussi avec une nouvelle patientèle parfois très pressée et rapidement impatiente. La médecine « individuelle » va disparaître. Et il est plus aisé de travailler et de vivre à plusieurs sur un même lieu, c'est pourquoi la Maison de Santé Pluridisciplinaire (MSP) est une évolution naturelle de la médecine actuelle qui s'appuie sur un travail de groupe que nous avons développé et entretenu au sein du cabinet.

Des projets ?
Ce métier ne vous lâche pas facilement... Il y aura donc une suite professionnelle médicale en tant que salarié dans une maison du handicap et le travail le soir ou le week-end à la régulation de permanence de soins au SAMU 31.
J'ai aussi des projets personnels : voyager, aller plus souvent rendre visite à mon aîné à Paris, mon second étant toujours dans notre département.

Je voudrais ajouter que j'ai travaillé pendant 37 ans de façon très confortable à Sainte-Foy sans heurt, avec un réel plaisir. Par contre la médecine a été trop présente dans ma vie et il est temps de laisser la place aux jeunes médecins du cabinet en qui je renouvelle toute ma confiance.
Ce sont des médecins très bien formés, avec de grandes qualités professionnelles et humaines...



Les sites internet

Dans votre journal de janvier...

Action municipale > Page 2
Parlons-en nouvelle formule

Culture et animations > Page 4
Fête locale

Action municipale > Page 3
Ressources en eau de la commune

Vivre à Sainte Foy > Page 7
Le co-voiturage avec Rézo Pouze



Le panneau lumineux



Le journal intercommunal

Le bulletin municipal

Les newsletters communale et intercommunale

Les séances des conseil municipal et conseil communautaire



Comment vous informer



582 abonnés



Comment échanger avec vous

PARLONS-EN

Les grands projets

- MSP : Maison de santé pluridisciplinaire
- D632 : aménagement de la montée
- Projet ITO : habitat inclusif en centre-bourg



Vendredi 2 décembre 2022

à 20h30, La Halle

(salle des fêtes du village)



PARLONS-EN

Complément d'info

- 19h, découverte à pied des projets
- 20h30, apéro dinatoire et échanges



Vendredi 12 mai 2023

à 19h, La Halle

(salle des fêtes du village)



Fonctionnement de la réunion:

Durée environ 1 heure 30 minutes

Présentation par thème

Questions/réponses par thème

- Introduction: (15 mn/15 mn)

Thème:

- Habitat inclusif (30 mn/30 mn)

Pas de prise de décision mais une prise en compte des remarques et commentaires pour améliorer les réflexions du conseil municipal sur les projets en cours et à venir



Les opportunités générées par un projet majeur



Mairie de Sainte-Foy-de-Peyrolières

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Département de la Haute-Garonne



Complexe scolaire = Ecole élémentaire et Accueil de loisirs



Evolution du cœur du village



Bâtiments supprimées





Mairie de Sainte-Foy-de-Peyrolières

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Département de la Haute-Garonne



PARLONS-EN
Projet Habitat Inclusif

Avec la participation des Porteurs
du Projet de l'Association Itô



Vendredi 29 septembre 2023
à 20h30, La Halle
(salle des fêtes du village)

PARLONS-EN
Complément d'info

- 19h, découverte à pied des projets
- 20h30, apéro dinatoire et échanges



Vendredi 12 mai 2023
à 19h, La Halle
(salle des fêtes du village)



**Avancement
des projets**



Maison de Santé Pluridisciplinaire

Livraison prévue
1^{er} Mars 2024



Maison de Santé Pluridisciplinaire

Projet de santé porté par les professionnels de santé

- Une équipe de 4 Médecins, 2 Podologues et 1 Infirmière
- 2 Assistantes médicales

Création de l'association Santa-Fé

- 19 Adhérents à l'association Santa-Fé : 2 Pharmaciennes, 1 Dentiste, 3 Psychologues, 2 Podologues, 4 Infirmières, 4 Médecins, 2 Kinésithérapeutes, 1 Echographiste

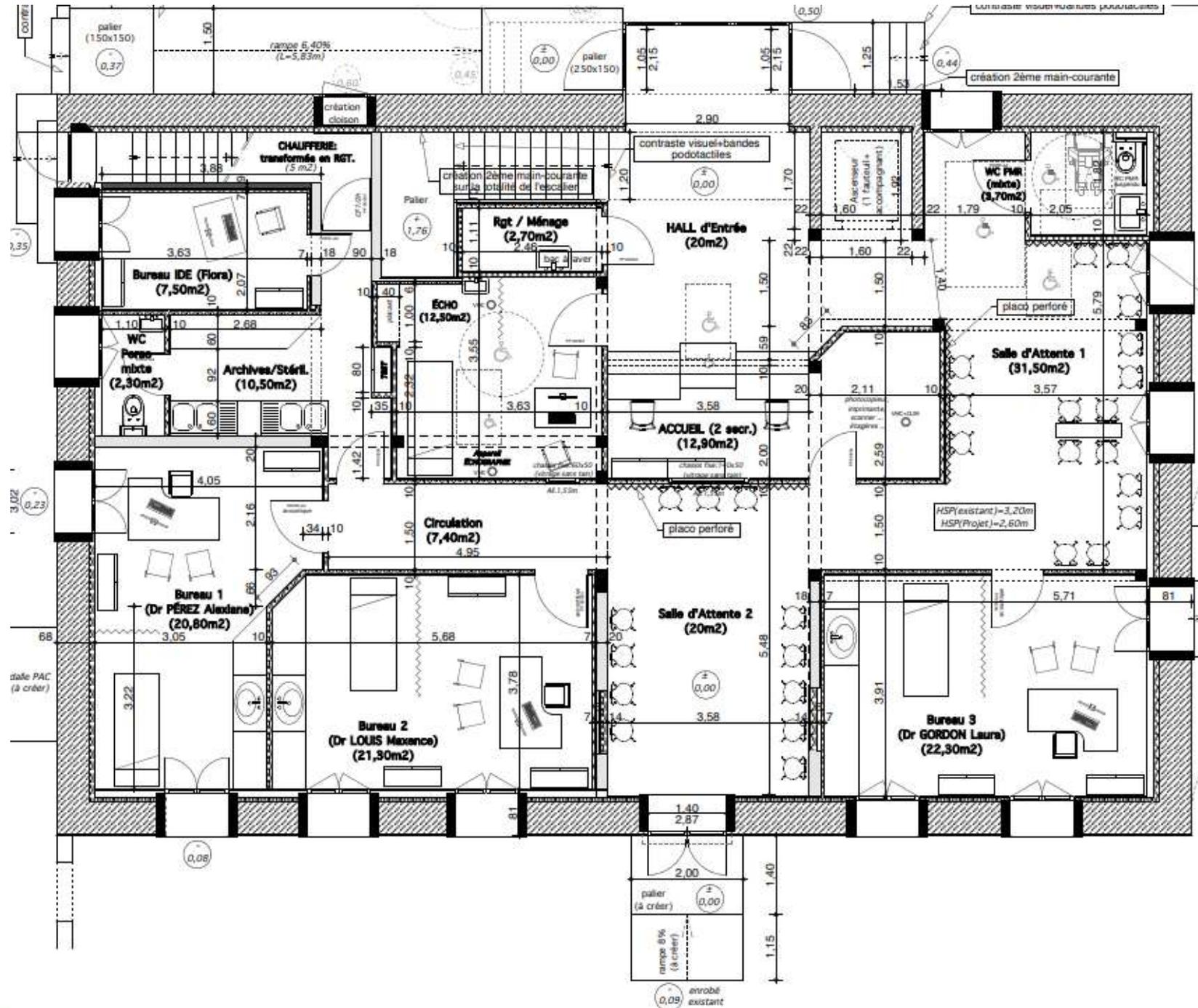


Projet immobilier porté par la commune

- Rénovation du patrimoine
- Valorisation des surfaces par la location

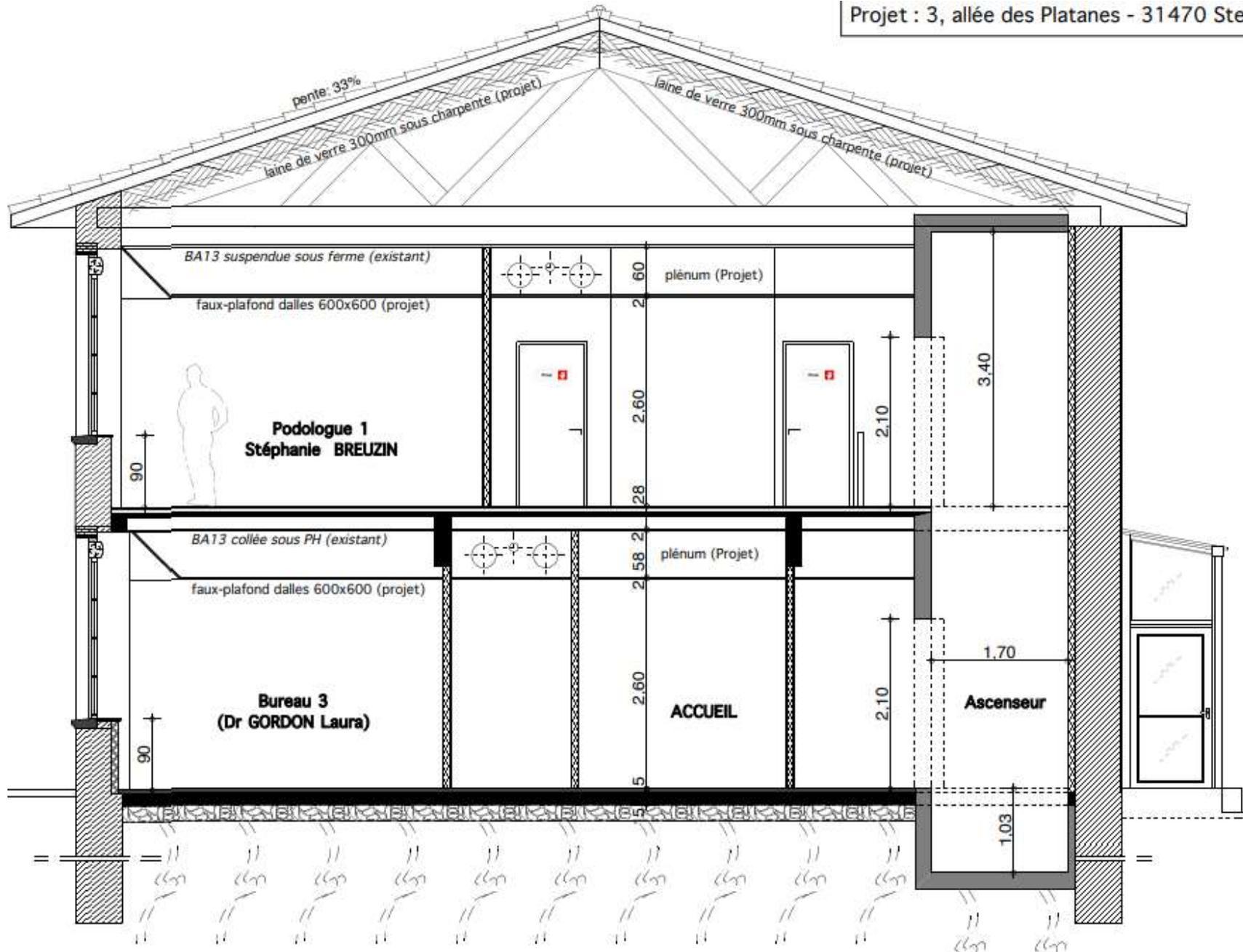


MSP Rez de chaussée



MSP Ascenseur

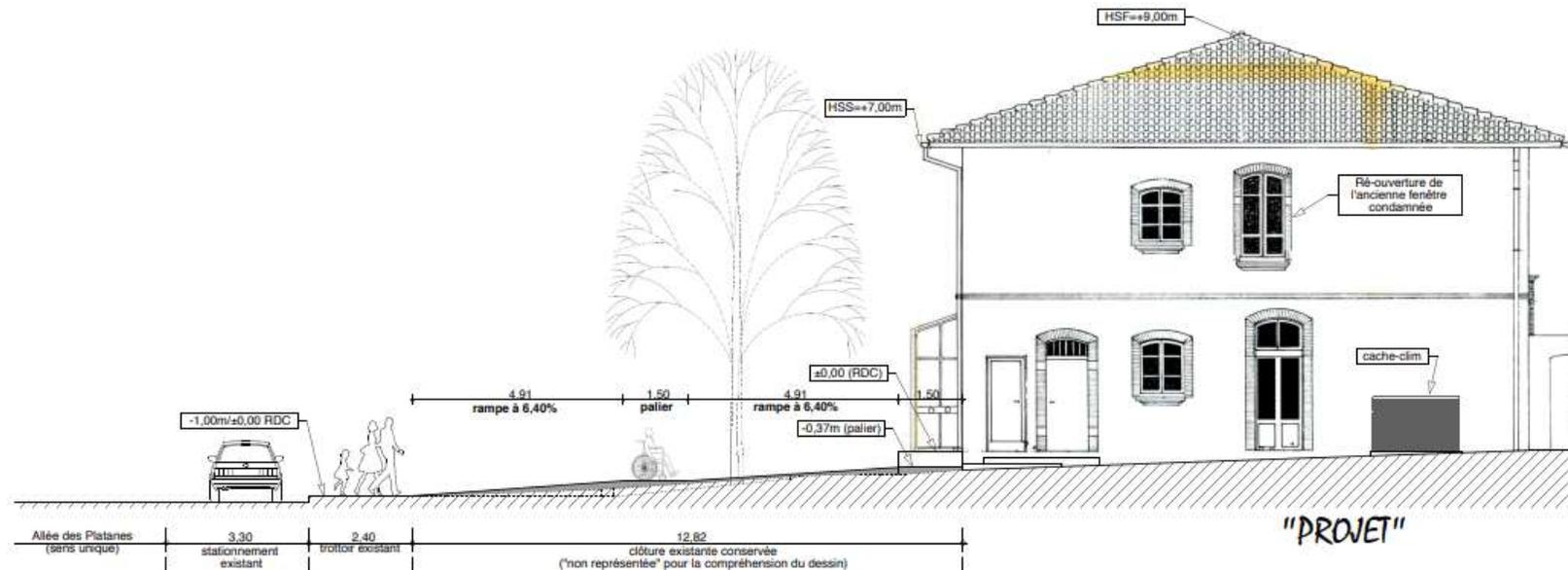
Projet : 3, allée des Platanes - 31470 Ste-



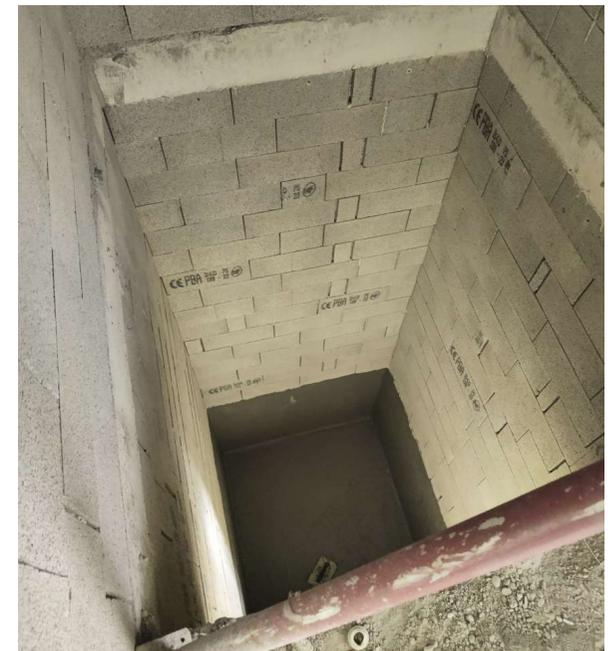
MSP Evolution façade Ouest

MAIRIE de SAINTE-FOY de PEYROLIÈRES - 2, avenue du 8 Mai 1945		
Façade Ouest : EXISTANTE et PROJET	éch : 1/100°	Pièce n°4
MAISON de SANTÉ PLURIDISCIPLINAIRE		
Projet : 3, allée des Platanes - 31470 Ste-Foy de Peyrolières		

ARCOSER s.a.r.l.
 Architecture Concept Service
 ARCHITECTES O.P.L.G.
 Ordre des Architectes de France - 303715
 21 rue du Prat
 31770 COLOMIERS
 Tél : 05 61 29 04 05

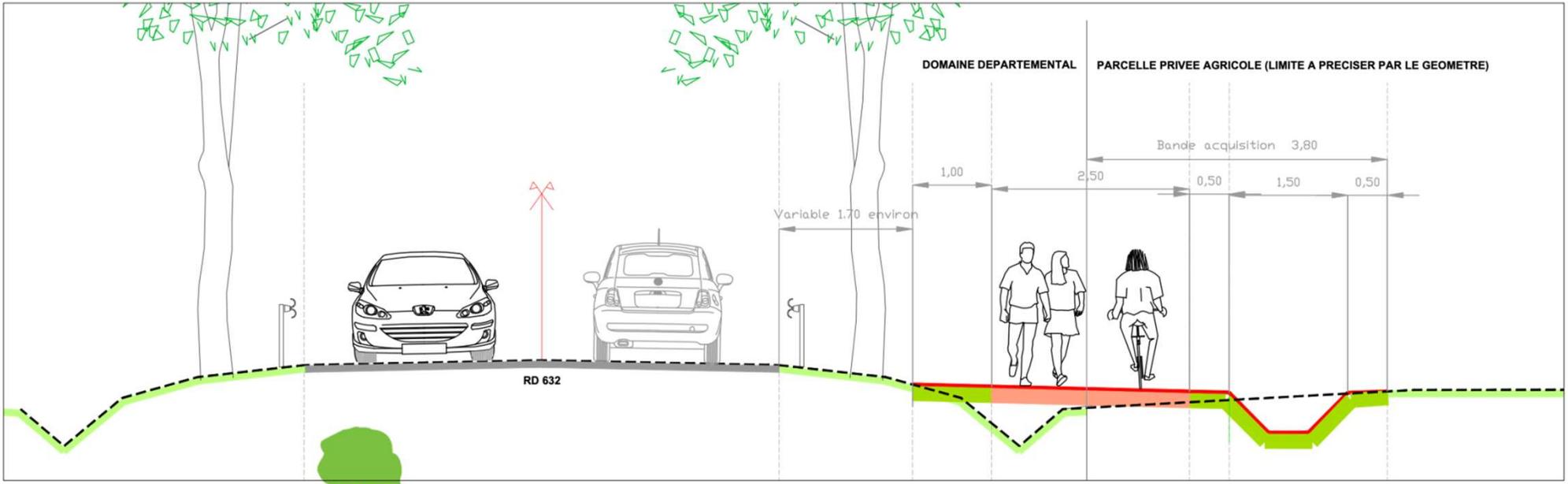
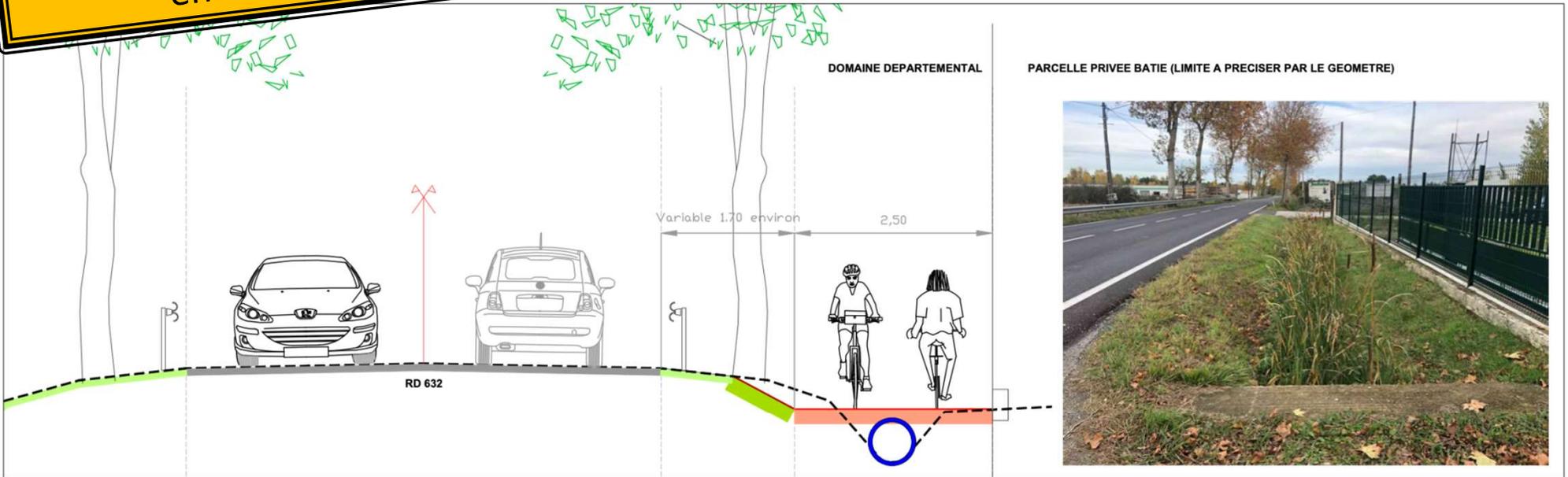


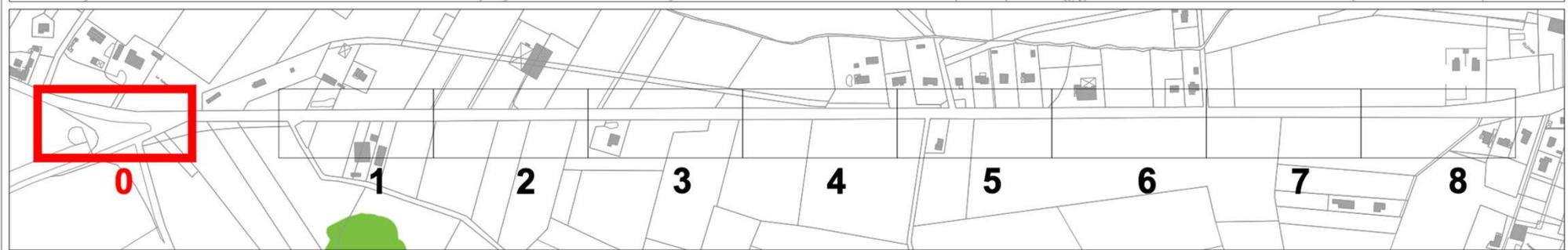
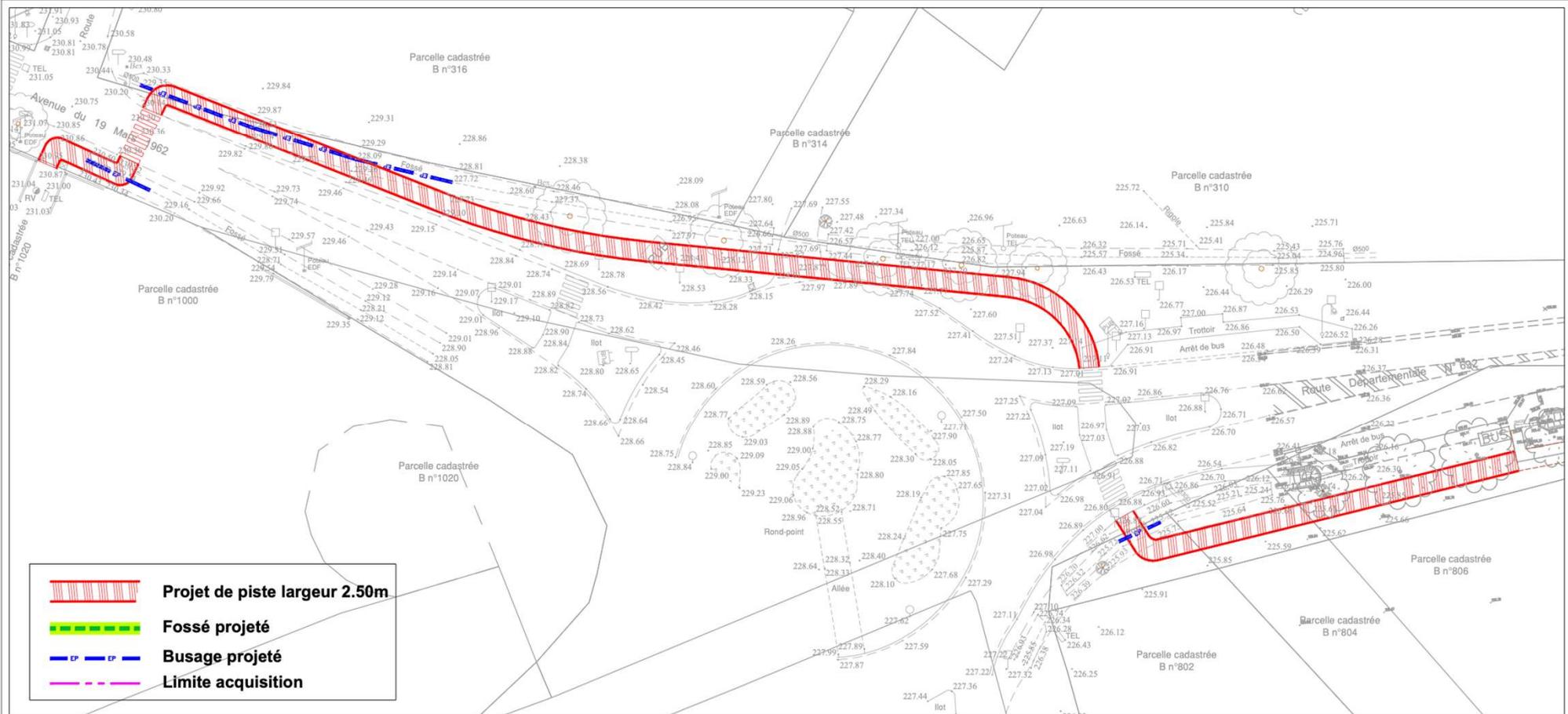
MSP Travaux en cours



Procédure administrative
en cours

Piste cyclable





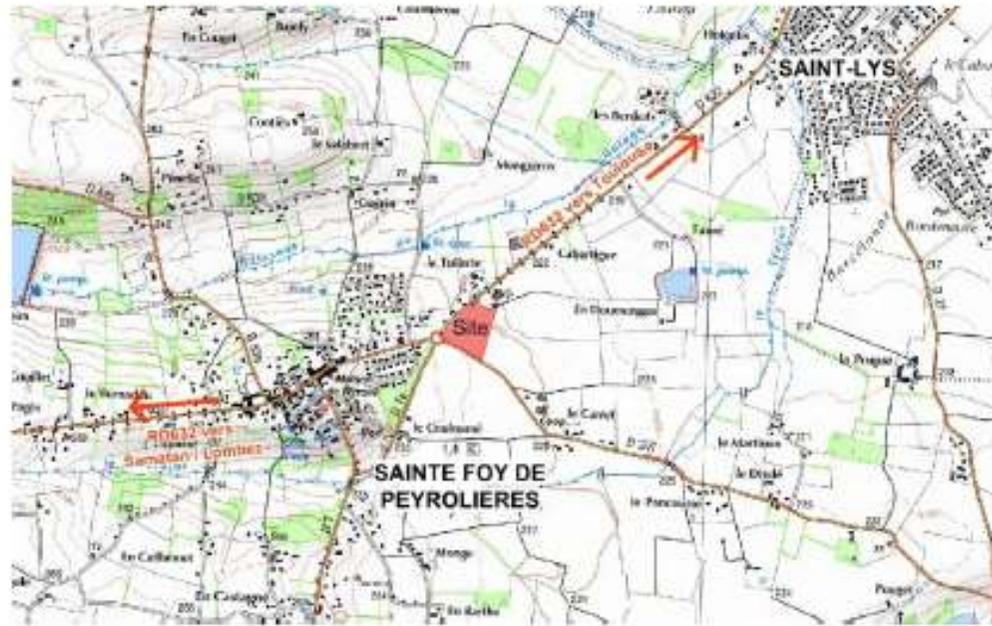
Zone d'Activités intercommunale

Procédure juridique
en cours

COMMUNAUTE DE COMMUNES
CŒUR DE GARONNE



DOSSIER D'ENQUETE PREALABLE A LA
DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE

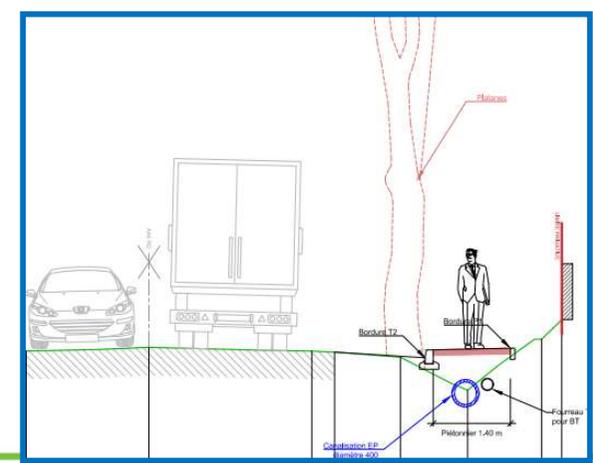
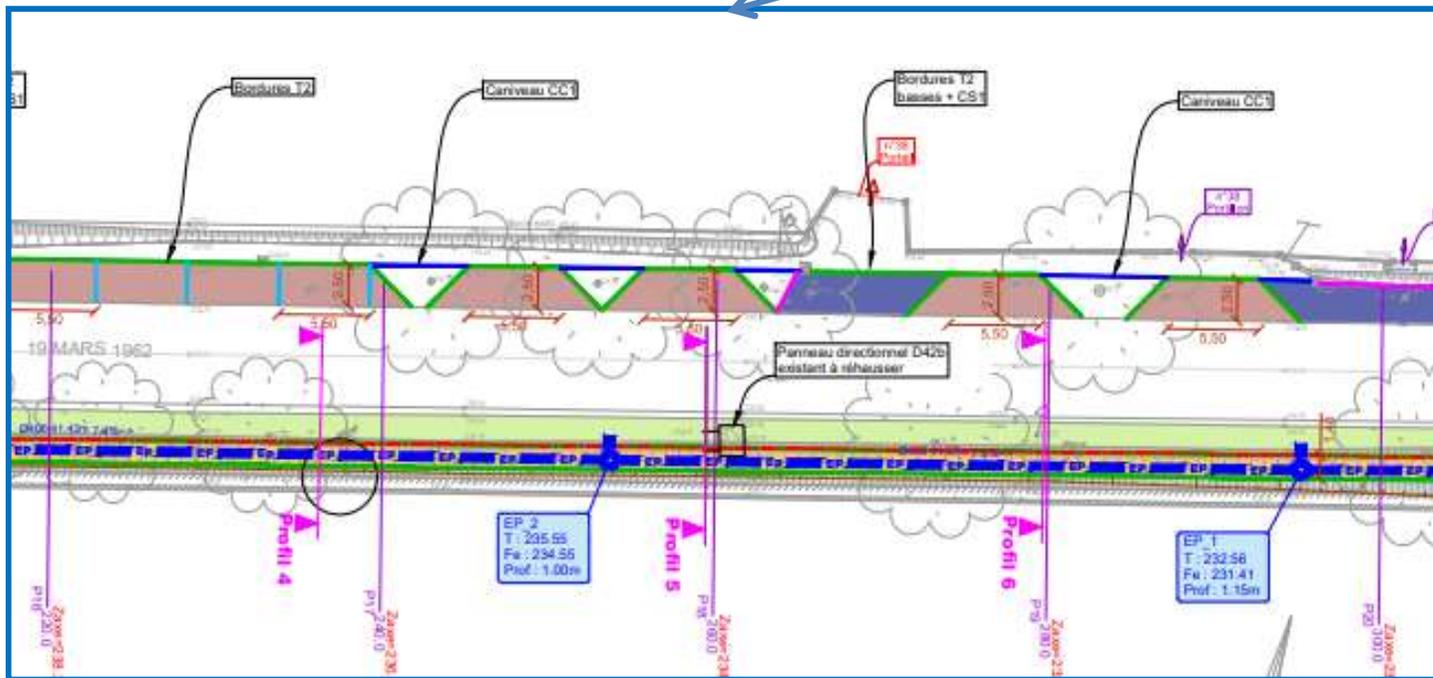
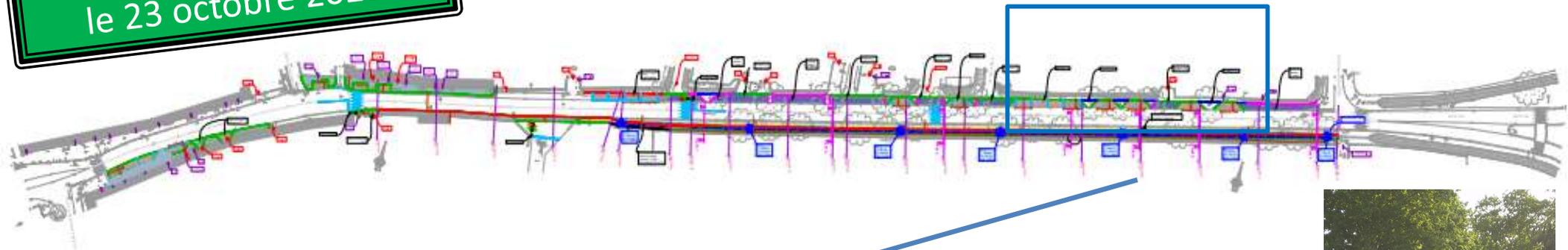


CREATION D'UNE ZONE D'ACTIVITES A **SAINTE-FOY-DE-PEYROLIERES**



Travaux d'urbanisation de la RD 632

Démarrage des travaux
le 23 octobre 2023



Projet d'habitat inclusif

<https://www.itoasso.com/>

Présentation de ce soir



Nouveaux commerces

Validation par la
commission de
l'entreprise Carrefour
pour la réalisation d'un
Carrefour Express



Tarification incitative/Compostage

En cours de
déploiement



Compost Individuel

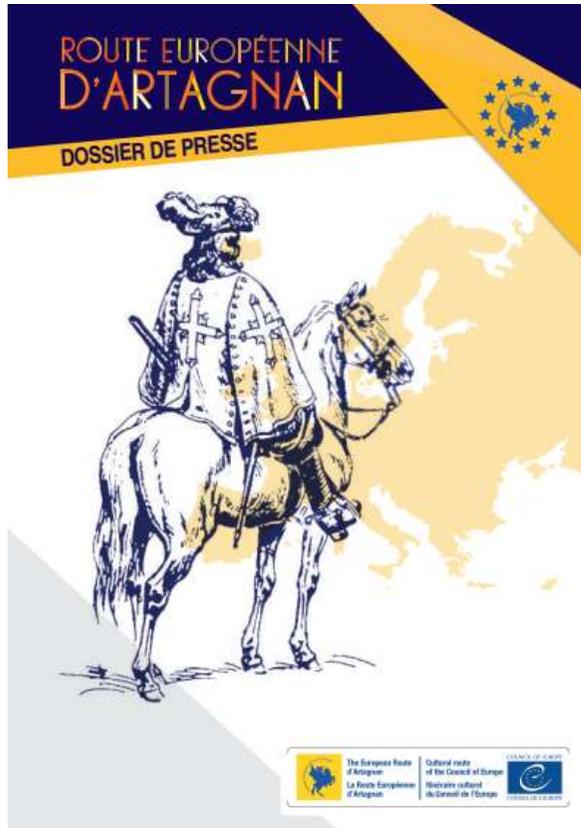
En cours de
déploiement

Compost et Tarification Incitative partie communale
(écoles, salles des fêtes, cimetières, etc..) ?



Chemin de Randonnées GR86

En cours d'études

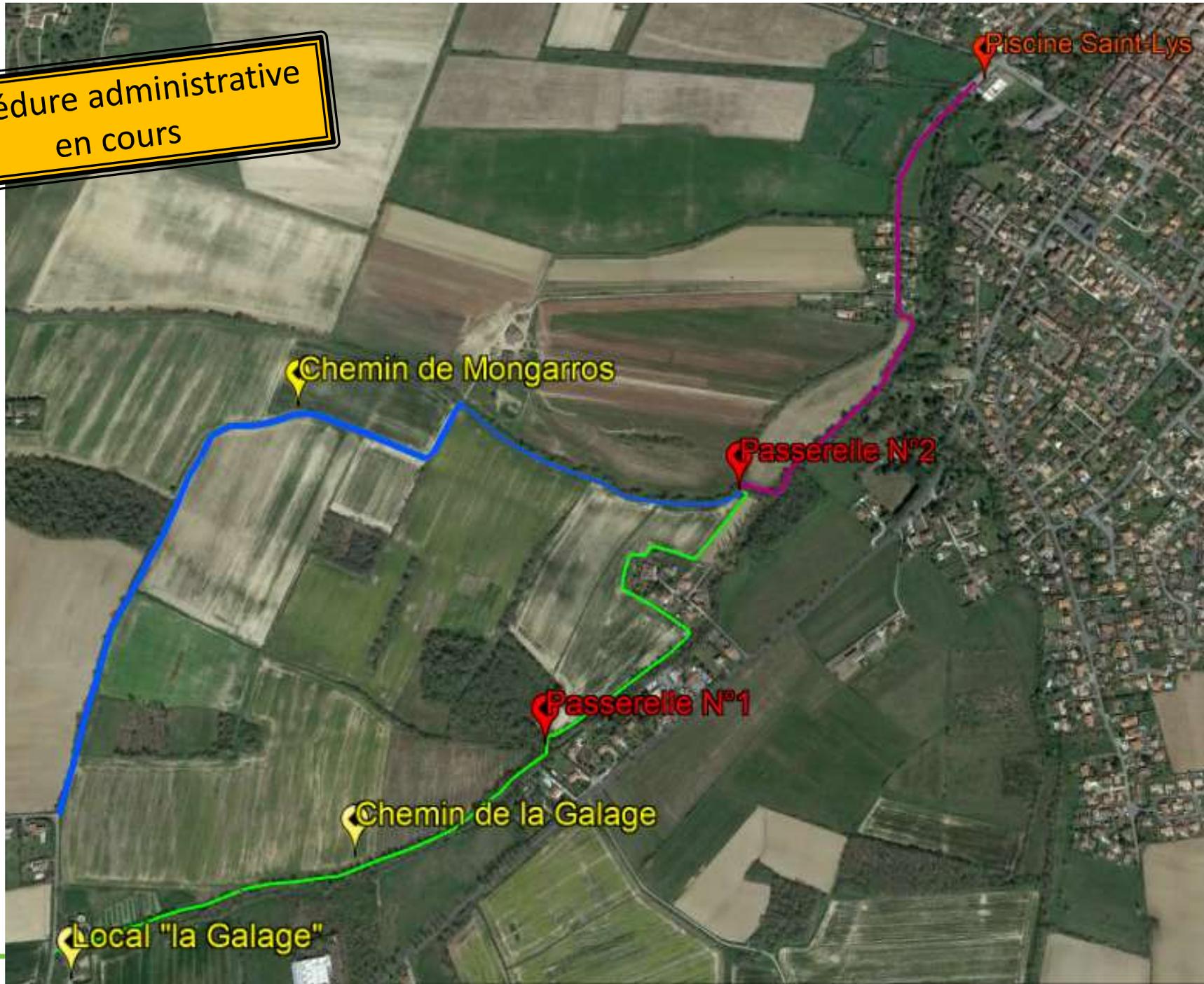


<https://www.route-dartagnan.eu/>



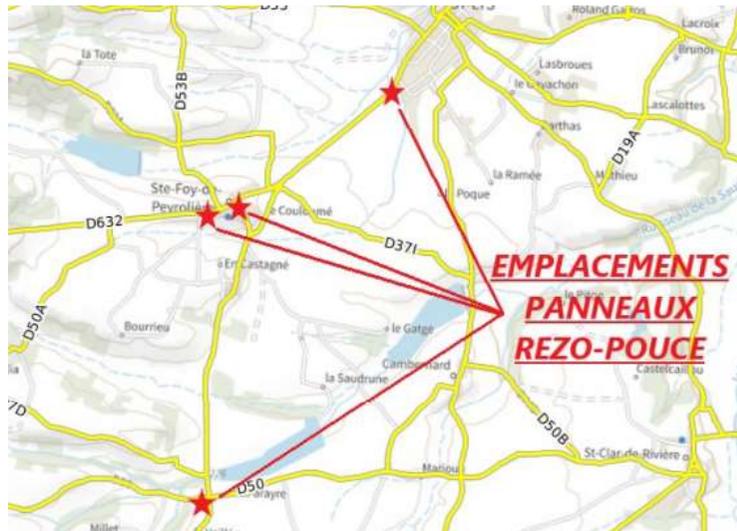
Chemin de Randonnées

Procédure administrative
en cours



2 derniers panneaux à installer

REZO Pouce



AVEC REZO POUCE, partagez + qu'un trajet !

Rezo Pouce, c'est un réseau de proximité pour partager les trajets du quotidien entre voisins mis en place par votre collectivité.

Mode d'emploi

Passager ou conducteur, inscrivez-vous gratuitement en mairie, sur rezopouce.fr ou sur l'application et recevez votre carte de membre et votre autocollant (pour les conducteurs). Grâce à de nombreux Arrêts sur le Pouce (comme celui-ci) et à notre application Rezo Mobicoop, vous pouvez facilement retrouver vos voisins et partager vos trajets. Rezo Pouce, c'est donc un mélange subtil de covoiturage du quotidien et d'autostop pour tous !

EN MODE STOP



Passagères, passagers

Rendez-vous à un Arrêt sur le Pouce (trouvez-les sur rezopouce.fr ou sur l'application). À un arrêt, sortez votre pancarte avec votre destination (que vous pouvez créer sur le site de Rezo Pouce, demander à votre mairie ou créer vous-même) et souriez ! En moyenne, un conducteur s'arrête en 6 minutes !



Conductrices, conducteurs

Rien de plus simple, placez votre autocollant sur votre pare-brise pour être identifié. Lorsque vous conduisez, restez attentif aux personnes qui pourraient se trouver à un Arrêt sur le Pouce et si vous passez par leur destination, arrêtez-vous !

AVEC L'APPLI

Vous pouvez aussi partager vos trajets avec l'application Rezo Mobicoop :

- Conducteurs, vous publiez les trajets que vous souhaitez partager.
- Passagers, vous pouvez visualiser tous les trajets proposés ou indiquer vos trajets recherchés. Ceux-ci peuvent avoir un départ immédiat ou être programmés pour plus tard.

Pour aller où ?

Pour rejoindre le centre-ville, la gare la plus proche ou le village voisin, Rezo Pouce, ça marche pour tous les trajets du quotidien !

Plus d'infos, inscription et liste des arrêts sur :

www.rezopouce.fr ou au 05 82 16 00 10

Rezo Pouce est un service de mobicoop

Suivez-nous ! [in](#) [f](#) [t](#) [@](#) /mobicoop

mobicoop
La mobilité partagée



Stade

Pris en compte dans la
Plan Pluriannuel
d'Investissements de
Cœur de Garonne



- Rénovation des tribunes (2023/2024)
- Vestiaires pour le club de foot (2024/2025)



Evènements à venir:

Octobre 2023

✓ **Initiation aux gestes qui sauvent CCAS**

Mercredi 18 à 18h à la mairie

✓ **Randonnée Octobre Rose**

Dimanche 22, départ à 9h30 Place Henri DUNANT

Novembre 2023

✓ **Commémoration 1914-1918**

Lundi 13 , avec les écoles, départ à 10h30, Place Henri DUNANT

